

**Договор
безвозмездного пользования №6/22ш**

г. Барнаул

«07» декабря 2022 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение - «Детский сад №67» в лице заведующего Поклонской Полины Николаевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №3, г.Барнаул», в лице главного врача Леер Раисы Семеновны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель» с другой стороны, в соответствии сп.3 ч. 1, п.1 ч.3.2 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», п.6.4 Положения о порядке пользования и распоряжения имуществом, являющимся собственностью городского округа - города Барнаула Алтайского края, утвержденного решением Барнаульской городской Думы от 29.09.2008 №840 заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование часть здания (сооружение) общей площадью 9,3 кв.м, (далее по тексту – имущество), расположенное по адресу: Российская Федерация, 656008, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Чернышевского, 282, а также движимое имущество (Приложение 2) для организации медицинского обслуживания учащихся.

Общая передаваемая площадь распределяется на:

- площади, расположенные на 1 этаже (9,3 кв.м.);
Передаваемые площади выделены в выкопировке (Приложение №1).

1.2. Срок действия настоящего договора устанавливается с «01» января 2023 г. по «31» декабря 2025 г.

1.3. Ссудополучатель до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием имущества, являющегося предметом настоящего договора, путем осмотра и согласен получить его в таком состоянии с принятием на себя обязанностей, указанных в настоящем договоре.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. в 10-дневный срок с момента заключения договора передать имущество и все принадлежности по акту приема-передачи;

2.1.2. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п. 4.4. настоящего договора.

2.1.3. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе на вывоз твердых бытовых отходов;

2.1.4. в течение всего срока договора за свой счет: поддерживать имущество в состоянии, пригодном для использования в соответствии с целевым назначением, производить текущий и капитальный ремонты;

2.1.5. нести все расходы на содержание имущества.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и unplanned (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество после заключения настоящего договора по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с его целевым назначением, санитарно-техническими и противопожарными нормами, не ухудшать состояние имущества;

2.3.3. если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.5. не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.6. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора.

2.3.7. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель и порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи имущества;

2.3.8. нести риск случайной гибели или случайного повреждения имущества и при прекращении действия договора обязан вернуть имущество в надлежащем состоянии, при необходимости восстановить его, либо передать аналогичное равноценное имущество;

2.3.9. В случае, если объектом пользования по настоящему договору является изолированное здание или изолированное помещение, в 20-дневный срок после подписания настоящего договора заключить договор страхования помещения со страховой компанией (страховщиком) и исполнять договор надлежащим образом. Договор страхования должен быть заключен на срок действия настоящего договора.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.2. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

2.5. Ссудополучатель не имеет права передавать полученные по договору помещение и имущество третьим лицам.

3. Ответственность сторон

3.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые имелись до передачи или были оговорены сторонами при заключении договора (отражены в акте приема-передачи), либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем при заключении договора или при передаче имущества, а так же возникшие в силу нормального физического износа.

3.2. С целью обеспечения сохранности переданного по договору движимого имущества, а так же информации, имеющей отношение к врачебной тайне и персональных данных, запрещается нахождение в помещении медицинского кабинета посторонних лиц.

3.3. Ключ от медицинского кабинета находится у медицинского работника, закрепленного за указанным в договоре учебным заведением. Передача ключа третьим лицам, а так же отчуждение в ином виде запрещено.

3.4. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4. Изменение и расторжение настоящего договора

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с его назначением или условиями договора;

- существенно ухудшает состояние имущества;

- передал имущество третьим лицам;

- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные настоящим договором.

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, а также один экземпляр для учредителя образовательной организации, имущество которой передается по договору безвозмездного пользования. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение Арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону в течение семи дней с момента изменений. При

исполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

6. Особые условия

6.1. Перечень передаваемого движимого имущества для оснащения медицинского кабинета, не соответствует Стандарту оснащения медицинского блока отделения организации медицинской помощи несовершеннолетним в образовательных организациях», установленному Порядком оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях. (утв. Приказом Министерства здравоохранения РФ от 05 ноября 2013 г. №822н)

7. Реквизиты сторон

Судодатель: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение - «Детский сад №67»

Адрес: 656008, г. Барнаул, пер.Малый Прудской, д.42а, тел: 8(3852) 65-24-17

ИНН 2225042959 КПП 222501001

ОГРН 1032202260441. ОКПО 53176383

Судополучатель: краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №3, г.Барнаул»

Адрес: 656049, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Социалистический, д.69. тел.: 56-60-50

ИНН 2225011189 КПП 222501001 ОГРН 1022201769424

Р/с № 40601810701731000001 в Отделение Барнаул г. Барнаул

БИК 040173001

ОКПО 27080783 ОКОНХ 91514

8. Подписи сторон:

Судодатель:

Заведующий

МБДОУ «Детский сад №67»

П.Н. Поклонская



Судополучатель:

Главный врач

КГБУЗ «Детская городская

поликлиника №3, г.Барнаул»

Р.С. Лесер



АКТ

приема-передачи здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления

«07» ДЕКАБРЯ 2022 г.

г.Барнаул

Ссудодатель, муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение «Детский сад №67», в лице заведующего Поклонской Полины Николаевны, в соответствии с договором безвозмездного пользования № 6/22ш от «25» ноября 2022 г. передает ссудополучателю помещение, здание (часть здания), расположенное по адресу: Российская Федерация, 656008. Алтайский край, г.Барнаул, ул. Чернышевского, 282, общей площадью 9,3 кв.м., а также движимое имущество согласно приложению 2 к договору, а Ссудополучатель краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №3, г.Барнаул», в лице главного врача Леер Раисы Семеновны, принимает вышеуказанное помещение в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания по состоянию помещения, здания (части здания): нет.

Имущество фактически передается 01.01.2023 г.

Имущество фактически принимается 01.01.2023.

Ссудодатель:
Сдал
Заведующий
МБДОУ «Детский сад №67»

П.Н. Поклонская

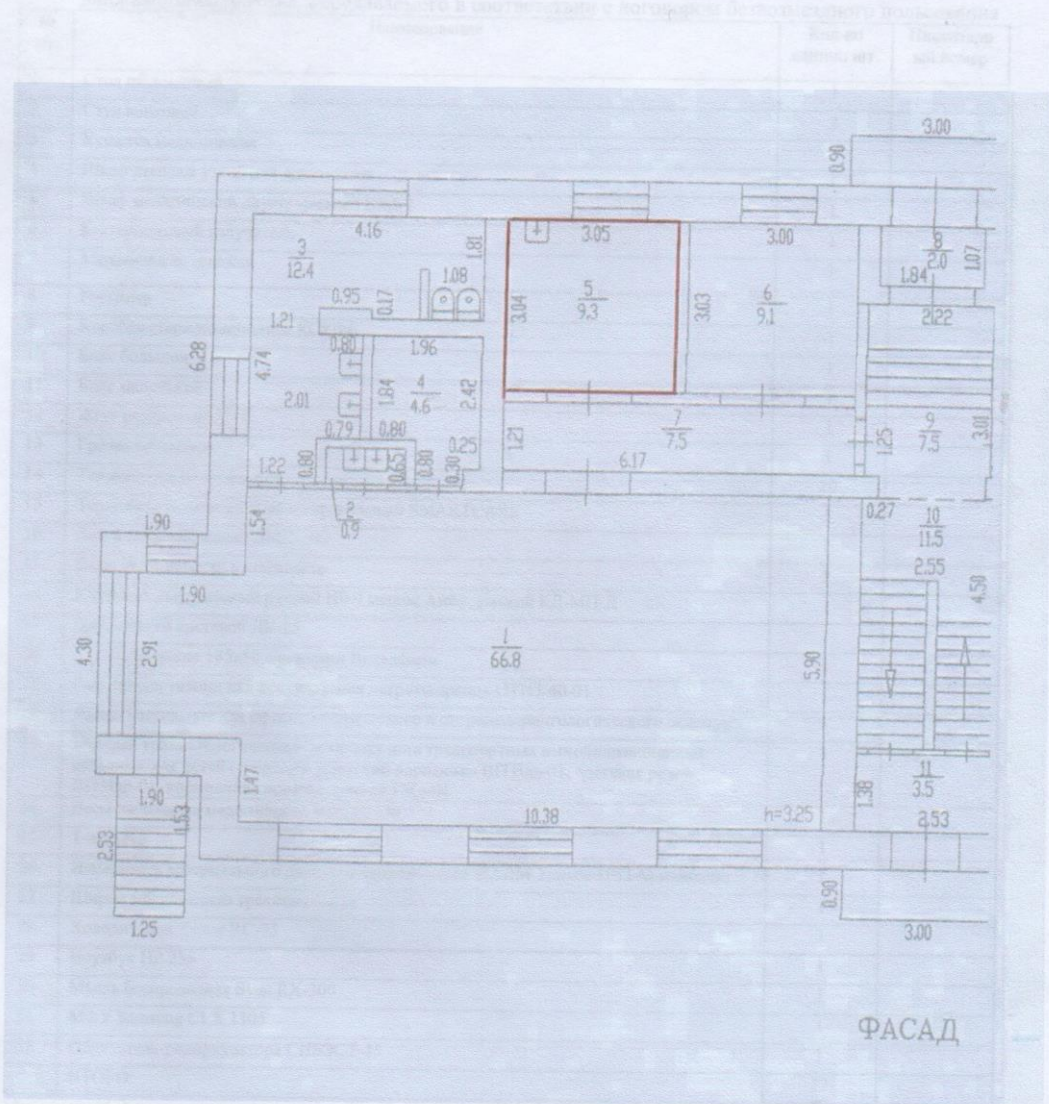


Ссудополучатель:
Принял
Главный врач
КГБУЗ «Детская городская
поликлиника №3, г.Барнаул»
Р.С. Леер



СОГЛАСОВАНО
Юриисконсультант _____
Экономический отдел _____
Инициатор закупки _____

Приложение 1
к договору безвозмездного пользования
от «07» декабря 2022 №6/22ш



Муниципальное физическое учреждение - 01.01.2023 г.

Муниципальное физическое учреждение - 01.01.2023 г.

Вышеуказанное имущество в удовлетворительном состоянии, пригодном для полного использования, в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

С.С.С.С.С.С.
С.С.С.С.С.
С.С.С.С.С.С.
М.П.ОУ - Детский сад №67

И.И.И.И.И.И.

Муниципальное физическое учреждение
С.С.С.С.С.С.
С.С.С.С.С.С.
С.С.С.С.С.С.С.
С.С.С.С.С.С.С.

ПЕРЕЧЕНЬ
движимого имущества, передаваемого в соответствии с договором безвозмездного пользования

№ п/п	Наименование	Кол-во единиц шт.	Инвентарный номер
1	Стол письменный	1	
2	Стул винтовой	2	
3	Кухетка медицинская	1	
4	Шкаф стеллаж узкий для документов	1	
5	Шкаф медицинский двусторчатый ШМ-2	1	
6	Бактерицидный излучатель	1	
7	Медицинская тележка	1	
8	Ростомер	1	
9	Коробка стерилизационная КСКФ6	1	
10	Бикс большой	1	
11	Бикс маленький	1	
12	Жгут резиновый	1	
13	Грелка резиновая	1	
14	Термометры медицинские	20	
15	Термометр бесконтактный инфракрасный SMARTCARE	1	
16	Лоток почкообразный ЛМП-200	1	
17	Пантограф детский в комплекте	1	
18	Комплект дыхательный ручной ИВЛ мешок Амбу детский КД-МП-Д	1	
19	Динамометр кистевой ДК-25	1	
20	Носилки мягкие 185x80 с ремнями Виталфарм	1	
21	Осветители таблиц для исследования остроты зрения ОТИЗ-40-01	1	
22	Лампа настольная для офтальмологического и оториноларингологического осмотра	1	
23	Укладка травматологическая- комплект шин транспортных иммобилизационных складных для детей (средний): «Детский воротник» ШТИДа-01, «детская рука» ШТИдр-01, косыночная повязка детская ПКд-01	1	
24	Весы напольные медицинские ВМЭН-150	1	
25	Тонометр	1	
26	Измеритель артериального давления механический ИАДМ Тривес-ПЧЗ-М комплект 7	1	
27	Ширма медицинская трёхстворчатая	1	
28	Холодильник Tester RC-73	1	
29	Ноутбук HP 255	1	
30	Мышь беспроводная Sven RX-300	1	
31	МФУ Samsung CLX 3305	1	
32	Облучатель-рециркулятора СИБЭСТ-45	1	
	ИТОГО:	52	

Имущество фактически передано с 01.01.2023 г.

Имущество фактически принято 01.01.2023 г.

Вышеуказанное имущество в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования, в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Ссудодатель:

Сдал

Заведующий
МБДОУ «Детский сад №67»

П.Н. Поклонская



Ссудополучатель:

Принял

Главный врач
КГБУЗ «Детская городская
поликлиника №3, г.Барнаул»
Р.С. Лесер

